



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HOSPITAL UNIMED CAMPINA GRANDE – RESPONSABILIDADE LIMITADA– HUCG11

CNPJ nº 39.347.413/0001-82

FATO RELEVANTE

COINVALORES CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 00.336.036/0001-40, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.800, Edifício Liége – conjuntos 21 e 22 - 2º andar, Jardim Paulistano, CEP 01451-001 (“Administradora” ou “Coinvalores”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HOSPITAL UNIMED CAMPINA GRANDE – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 39.347.413/0001-82 (“Fundo”), em cumprimento ao disposto no Artigo 37, do Anexo Normativo III, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 175, republicada de 30 de março de 2023 (texto consolidado conforme alterações), informa aos cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Para amortização de parte da dívida mantida pela construtora responsável pela construção do Hospital Unimed Campina Grande, o Fundo recebeu da construtora como dação em pagamento, 1.552 cotas de emissão do próprio Fundo, (HUCG11). As referidas cotas foram efetivamente transferidas para o Fundo em 03/02/2026 pelo valor de R\$ 138.360,80 (cento e trinta e oito mil trezentos e sessenta reais e oitenta centavos), e permaneceram em tesouraria até o dia 29/05/2026, data em que foram efetivamente canceladas por decisão da Administradora. Assim, o total de cotas emitidas pelo Fundo passa de 1.122.000 (um milhão, cento e vinte e duas mil) cotas para 1.120.448 (um milhão, cento e vinte mil, quatrocentas e quarenta e oito) cotas na data base de 29/05/2026.

A cotas canceladas representam 0,1383% (zero virgula cento e trinta e oito milésimos e três décimos de milésimo por cento) das cotas originalmente emitidas, e o efeito do cancelamento revertido a favor dos cotistas é de 0,1385% (zero virgula cento e trinta e oito milésimos e cinco décimos de milésimo por cento).

Sendo o que nos cabia para o momento, a Administradora fica à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos adicionais.

São Paulo, 02 de junho de 2026